



Zabehnutý podnikateľský objekt v meste Partizánske

125 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	Bielická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	400 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čistočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	400 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj podnikateľský objekt v meste Partizánske, časť Veľké Bielice. Nehnutelnosť sa nachádza na hlavnom ťahu v smere na Bánovce nad Bebravou a Prievidzu. Budova je rozdelená do niekoľkých samostatných častí. Predná časť je využívaná ako predajňa so vstupom od hlavnej cesty. V tejto časti sa nachádza taktiež sklad a sociálne zariadenie. Pred budovou je vyhradené parkovisko pre zákazníkov.

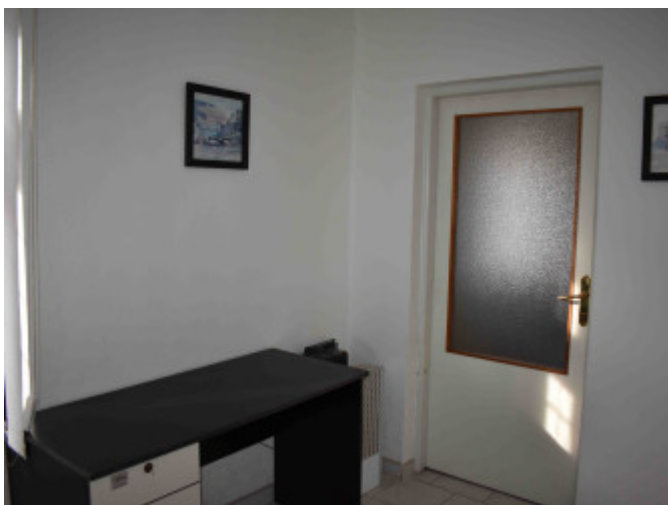
V druhej časti sa nachádzajú tri priestranné kancelárie, šatňa, kuchynka a sociálne zariadenia. Kúrenie v prvej a druhej časti budovy je zabezpečené plynovými gamatkami. Každá časť má vlastné zabezpečenie alarmom.

Tretia časť je prispôsobená na dielňu a tvoria ju dve miestnosti, do ktorých je možnosť vstupu cez veľkú garážovú bránu. Za budovou sa nachádza prístrešok na parkovanie. Oproti dielňam a prístrešku na parkovanie je možnosť ďalšieho krytého parkovania. Na pozemku sa nachádzajú ďalšie dve plechové budy na náradie. Priestory momentálne dlhodobo využívajú nájomníci.

Zo zadnej časti nehnuteľnosť disponuje pozemkom o rozlohe 800 m² /šírka 22 m x dĺžka 36m/. K tejto časti pozemku je samostatný prístup zo zadnej strany kde prebieha výstavba nových rodinných domov. Rovnaká možnosť výstavby je aj na predmetnom pozemku.

Možnosť kúpy je aj prostredníctvom úveru a to priamo u nás. V prípade Vášho záujmu o obhliadku ma môžete kontaktovať na tel. 0948 969 676 alebo pavol.kakas@alfareality.sk.

Sledujte naše novinky a pridajte sa k nám aj na [FACEBOOKU](#) :)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Pavol Kakaš

0948 969 676

pavol.kakas@alfareality.sk

