



REZERVOVANÉ!! Novostavba 3 izbovej poschodovej bytovej jednotky v obci Čereňany



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Čereňany
Ulica:	Prievidzská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	verejné
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	80 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	80 m ²	Materiál:	Ytong
Zastavaná plocha:	40 m ²	Zateplený objekt:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa plocha:	2 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ALFA Reality Vám ponúka na predaj novostavbu poschodovej bytovej jednotky na LV zapísaná ako rodinný dom.

Ide o kompletnú výstavbu - nové základy, izolácia, múry, fasáda, elektrické, vodovodné a odpadové rozvody, krov, krytina.

Čo sa dispozícií týka, tak hlavným vchodom vojdete do verandy, z ktorej sa presuniete do rozľahlej obývacej miestnosti spojenej s kuchyňou. Samozrejme prízemie disponuje kúpeľňou a samostatným

WC.

Obývačku od kuchyne oddeluje schodisko vedúce do pokrovia. V podkroví sa nachádzajú dve izby so strešnými oknami, ktoré dávajú izbám dostatočné denné svetlo. Z obývačky je výstup na terasu.

Celková podlahová plocha je 80 m².

V byte sú plastové okná s roletami. Na prízemí je uložená dlažba a na poschodí sú plávajúce podlahy. Na stenách sú stierky a kuchyňa je doladená vkusným obkladom.

Kúpeľňa má moderné obklady a je vybavená sanitou.

Kúrenie v byte je zabezpečené elektrickými panelmi a teplá voda elektrickým bojlerom. V prípade záujmu je možnosť vybudovania komína a dopojenia telesa na pevné palivo.

Dom sa nachádza v spoločnom dvore s dobrými susedmi.

Viac informácií na 0948 969 676, prípadne mailom na pavol.kakas@alfareality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Pavol Kakaš
0948 969 676
pavol.kakas@alfareality.sk

