



Rozostavany obchodny dom v centre Štúrova



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Štúrovo
Ulica:	Kostolná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	2400 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	2400 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	2400 m ²
Stav:	nedokončený	Počet podlaží:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rozostavanú budovu obchodného centra na pešej zóne v absolútnom centre Štúrova. Jedinečná poloha objektu umožňuje ho využiť ako polyfunkčnú budovu – obchod a občianska vybavenosť.

Budova má 3 nadzemné podlažia a je nepodpivničená. Strešná konštrukcia budovy nie je zrealizovaná. Nosný systém je kombinovaný – železobetónové monolitické stĺpy a stužujúce steny. Výplňové a deliace konštrukcie sú murované. Budova má rozlohu cca 800m² na každé z podlaží. Pozemok pod budovou spolu s príslušnými pozemkami majú rozlohu 963m². Budova je dobre dostupná z Kostolnej ulice.

Predkladanú ponuku je možné brať ako investičnú príležitosť. Cena budovy aj s príslušným pozemkom v súčasnom stave je 309 000€. Ak sme podnietili Váš záujem, kontaktujte Vášho makléra ešte dnes: juraj.salat@alfareality.sk, +421 904491923

