



REZERVOVANÉ!! Na predaj 4 izbový rodinný dom so samostatným pozemkom v obci Kolačno



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Kolačno
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	199 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	199 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	64 m ²	Materiál:	Porotherm
Podlahová plocha:	120 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Balkón:	nie	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Novostavba rodinného domu v obci Kolačno, okr. Partizánske. Ide o poschodový 4 izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza ako stredový dom v trojdome s vlastným pozemkom pred domom a aj za domom.

Dom má samostatné štyri obvodové steny, je zateplený a jeho zastavaná plocha je 64 m². Dom stojí na samostatnom pozemku, ktorého rozloha je 199 m². Pred domom je samostatný pozemok so šírkou 8 m, ktorý je vhodný aj na parkovanie pre dve autá. Z obýpacej miestnosti je východ na samostatný

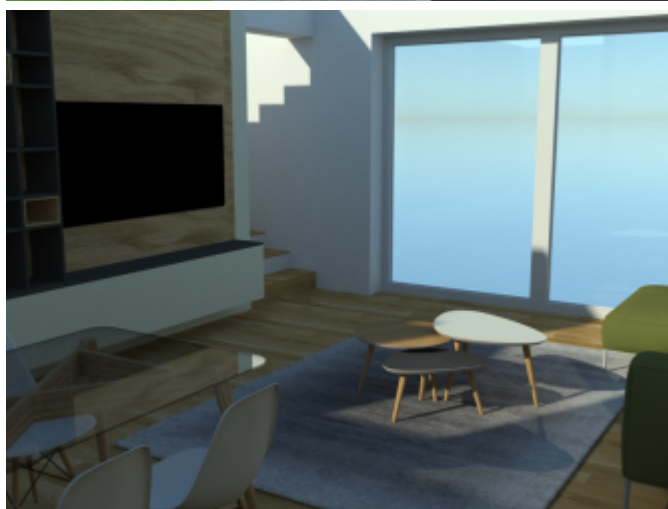
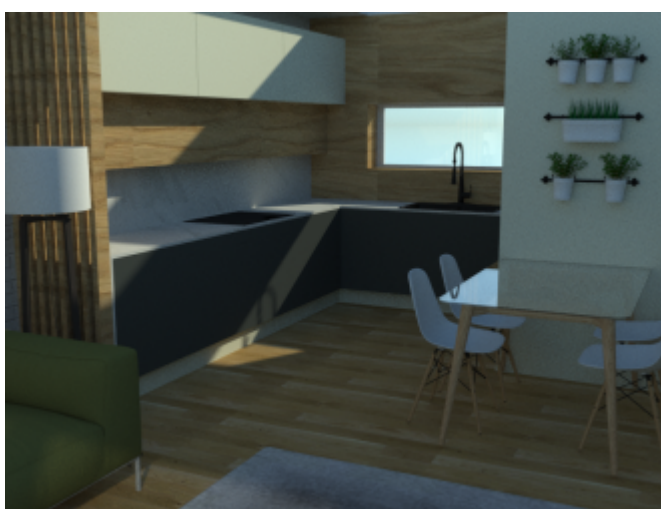
zadný pozemok so šírkou 8m a dĺžkou 11 m. Je určený na terasu s nádvorím a aj s dostatočným súkromím.

Na prízemí sa nachádza kuchyňa, obývacia izba s východom na terasu, veranda, wc, technická miestnosť a schodisko. Na poschodí sú 3 izby a kúpeľňa.

Dom bude odovzdaný po jeho kolaudácii v roku 2023 v štandarde, to znamená komplet stierky, podlahy, dlažba, sanita, kúpeľne, okrem kuchynskej linky. Rozlohy jednotlivých miestností je možné vidieť v priloženom pôdoryse.

Viac informácií na 0948 969 676, prípadne mailom na pavol.kakas@alfareality.sk. Možnosť kúpy tejto nehnuteľnosti je aj prostredníctvom hypotekárneho úveru a to priamo u nás.

Sledujte naše novinky a pridajte sa k nám aj na [FACEBOOKU](#) :)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Pavol Kakaš

0948 969 676

pavol.kakas@alfareality.sk

