



REZERVOVANÉ!! Na predaj 4 izbová novostavba - rodinný dom v obci Kolačno, okres Partizánske



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Kolačno
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	firmitné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	243 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	243 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	64 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	120 m ²	Materiál:	Porotherm
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj novostavbu rodinného domu v obci Kolačno, okr. Partizánske. Ide o poschodový 4 izbový rodinný dom, ktorý je súčasťou trojdomu s vlastným pozemkom pred domom a aj za domom. Ide o krajný dom, ktorý leží na samostatnom pozemku s rozlohou 243 m².

Dom má samostatné štyri obvodové steny, je zateplený a jeho zastavaná plocha je 64 m². Pred domom a aj za domom je samostatný pozemok so šírkou 10 m. V prednej časti je priestor vhodný na parkovanie pre dve autá. Zadná časť pozemku je určená na terasu a samostatné nádvorie s

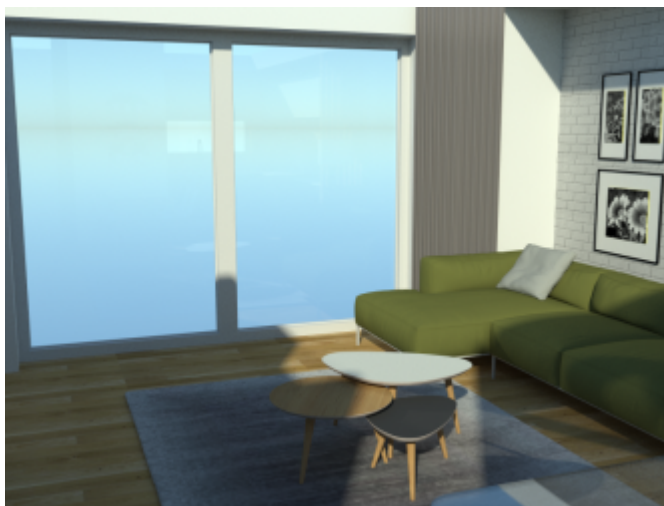
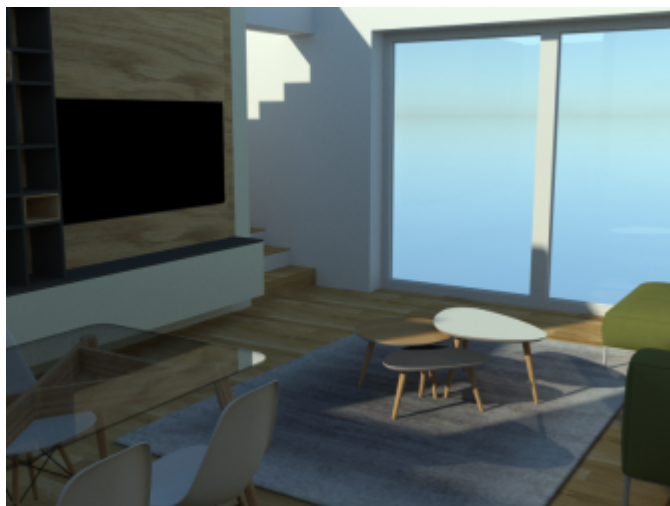
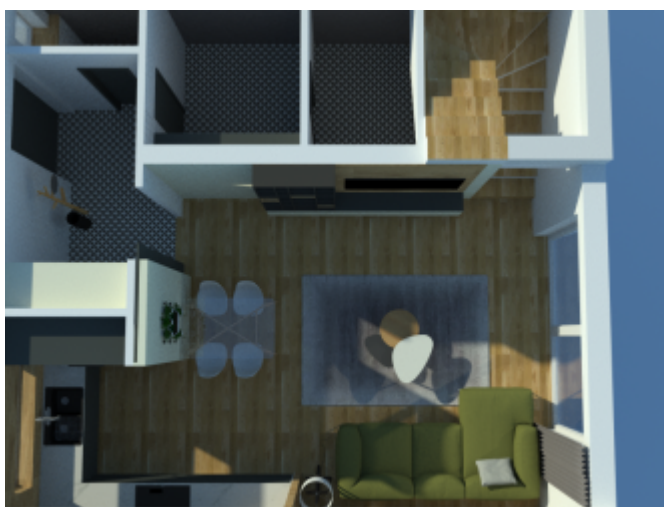
dostatočným súkromím, na ktoré je vchod aj z vonka a aj z obývacej izby domu. Dĺžka zadného nádvorja je 11 m.

Na prízemí sa nachádza kuchyňa, obývacia izba s východom na terasu, veranda, wc, technická miestnosť a schodisko. Na poschodí sú 3 izby a kúpeľňa. Rozlohy jednotlivých miestností je možné vidieť v priloženom pôdoryse.

Dom bude odovzdaný po jeho kolaudácii v roku 2023 v štandarde, to znamená komplet stierky, podlahy, dlažba, sanita, kúpeľne, okrem kuchynskej linky.

Viac informácií na 0948 969 676, prípadne mailom na pavol.kakas@alfareality.sk. Možnosť kúpy tejto nehnuteľnosti je aj prostredníctvom hypotekárneho úveru a to priamo u nás.

Sledujte naše novinky a pridajte sa k nám aj na [FACEBOOKU](#) :)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Pavol Kakaš

0948 969 676

pavol.kakas@alfareality.sk

