



Priestranný byt po úplnej rekonštrukcii s parkovaním vo dvore v Dolnej Strehovej



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Veľký Krtíš
Obec:	Dolná Strehová
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	9 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	84 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	84 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	1	Zariadenie:	nezariadený
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľmi pekný byt v Dolnej Strehovej, len 15 minút chôdze od termálneho kúpaliska. Byt sa nachádza na prvom poschodí tehlovej bytovky so 4 bytmi po kompletnej rekonštrukcii.

Bytový dom bude odovzdaný po jeho kolaudácii v roku 2023 v štandarde, to znamená komplet stierky, podlahy, dlažba, sanita, kúpeľne, okrem kuchynskej linky.

Celková podlahová plocha bytu je 83m². Dispozične je vynikajúco riešený. Spojovacou chodbou s rozlohou 10,5 m² sa pohodlne dostanete do všetkých miestností. Priestranná kuchyňa spojená s jedálňou a obývačkou má 40 m². Následne sú tu ešte ďalšie dve izby s rozlohami 14,5 m² a 12,5 m², šatník, kúpeľňa a samostatná toaleta. Z obývačky vedú balkónové dvere na balkón s rozlohou 9 m².

Pre mnohých je veľmi zaujímavou výhodou tejto ponuky aj záhrada s rozlohou 58 m², ktorá patrí k tomuto bytu a nachádza sa za bytovým domom vo dvore. Rovnako k bytu prislúchajú aj dve parkovacie miesta rovnako vo dvore.

Ponúkaná nehnuteľnosť je umiestnená na okraji obce Dolná Strehová. K obci prislúcha aj vyhľadávané termálne kúpalisko, v nedávnej dobe kompletne zrekonštruované, ktoré je vzdialené len 700m.

Z obce je veľmi dobrá dopravná dostupnosť do okresných miest Veľký Krtíš (14min), Lučenec (22min) a Zvolen (52min).

Viac informácií na 0948 969 676, prípadne mailom na pavol.kakas@alfareality.sk. Možnosť kúpy tejto nehnuteľnosti je aj prostredníctvom hypotekárneho úveru a to priamo u nás.

Sledujte naše novinky a pridajte sa k nám aj na FACEBOOKU :)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Pavol Kakaš

0948 969 676

pavol.kakas@alfareality.sk

