



## Na predaj kompletne zrekonštruovaná garzónka v meste Prievidza



### Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj  |
| Okres:           | Prievidza         |
| Obec:            | Prievidza         |
| Ulica:           | Energetikov       |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | Garsónka          |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 22 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                         |                  |
|-------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| Status:           | aktívne           | Počet izieb:            | 1                |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Kúpeľňa:                | sprchovací kút   |
| Stav:             | úplne prerobený   | Energetický certifikát: | áno              |
| Celková plocha:   | 22 m <sup>2</sup> | El. napätie:            | 230V             |
| Úžitková plocha:  | 22 m <sup>2</sup> | Voda:                   | verejný vodovod  |
| Zastavaná plocha: | 22 m <sup>2</sup> | Zateplený objekt:       | áno              |
| Typ poschodia:    | prízemie          | Pivnica:                | áno              |
| Poschodie:        | 1                 | Pivnica plocha:         | 2 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovanú garzónku v meste Prievidza na prvom poschodí z troch v zateplenom bytovom dome s výbornými susedmi.

Garzónka má bezpečnostné dvere a na chodbe sa nachádza namieru vyrobená skriňa so zrkadlom a taktiež sa tu nachádza aj druhé dekoratívne zrkadlo v obývacom priestore.

V kuchyni sa nachádza moderná kuchynská linka so vstavanou chladničkou a práčkou. V obývacej časti sa nachádza rozťahovací gauč a skriňa so zasúvacími dverami, taktiež osvetlenie smerujúce z podlahy.

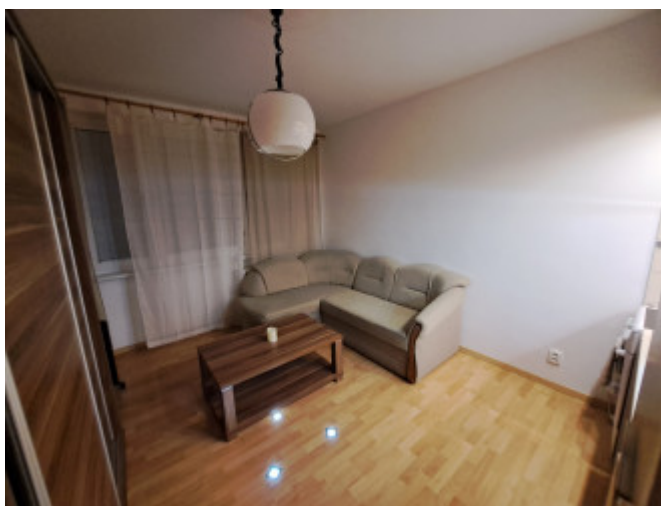
Byt je vo výmere 22m<sup>2</sup>.

V roku 2012 boli menené plastové okná. Ku garžónke prislúcha taktiež pivnica vo výmere 2m<sup>2</sup>.

V blízkom okolí sa nachádzajú potraviny, kvetinárstvo, lekáreň, drogeria, materská škola, kozmetický salón, veterinárna ambulancia a taktiež aj humánna ambulancia.

Medzi výhody patrí okrem skvelých susedov a kompletnej rekonštrukcií aj fakt, že všetko čo vidíte na fotke v byte zostáva.

V prípade záujmu ma kontaktujte na tel: **0903 301 531** alebo **[silvia.kakasova@alfareality.sk](mailto:silvia.kakasova@alfareality.sk)**



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Silvia Kakašová**

**0903 301 531**

**[silvia.kakasova@alfareality.sk](mailto:silvia.kakasova@alfareality.sk)**

